

Тест по Кодексу Республики Беларусь о земле

1. Земельные ресурсы – это:

а) земли, земельные участки, которые используются или могут быть использованы в хозяйственной или иной деятельности;

б) земли, земельные участки, которые используются в сельском хозяйстве

в) земли, земельные участки, которые используются для добычи полезных ископаемых;

г) земли, земельные участки, которые используются под строительство промышленных объектов

2. Землепользование (использование земельных участков) – это:

а) хозяйственная и иная деятельность, в процессе которой используются полезные свойства земель, земельных участков без вредного воздействия на землю;

б) исключительно сельскохозяйственная деятельность, в процессе которой используются полезные свойства земель, земельных участков без вредного воздействия на землю;

в) хозяйственная и иная деятельность, в процессе которой используются полезные свойства земель, земельных участков и (или) оказывается воздействие на землю;

г) исключительно сельскохозяйственная деятельность, в процессе которой используются полезные свойства земель, земельных участков и оказывается воздействие на землю.

3. Мониторинг земель – это:

а) система наблюдений за состоянием земель;

б) система наблюдений за состоянием земель, оценки и прогноза изменений состояния земель под воздействием антропогенных и (или) природных факторов;

в) система наблюдений за состоянием земель, а также воздуха, растительного и животного мира и других объектов, могущих оказать на нее прямое или косвенное воздействие;

г) система наблюдений за состоянием земель, а также воздуха, растительного и животного мира и других объектов, могущих оказать на нее прямое или косвенное воздействие, оценки и прогноза их изменения.

4. Земли Республики Беларусь делятся на следующие категории:

а) земли сельскохозяйственного назначения; земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов; земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения; земли природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения; земли лесного фонда; земли водного фонда.

б) земли сельскохозяйственного назначения; земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов; земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения; земли природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса.

в) пахотные земли, залежные, земли под постоянными культурами, луговые земли, лесные земли, земли под древесно-кустарниковой растительностью (насаждениями), земли под болотами, земли под водными объектами, земли под дорогами и иными транспортными коммуникациями, земли общего пользования, земли под застройкой, нарушенные земли, неиспользуемые земли, иные земли.

г) пахотные земли, земли сельскохозяйственного назначения; земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, луговые земли, лесные земли, земли под древесно-кустарниковой растительностью (насаждениями), земли под болотами, земли под водными объектами, земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса, земли общего пользования, земли под застройкой, нарушенные земли, неиспользуемые земли, иные земли.

5. Земли Республики Беларусь подразделяются на следующие виды:

а) земли сельскохозяйственного назначения; земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов; земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения; земли природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения; земли лесного фонда; земли водного фонда.

б) земли сельскохозяйственного назначения; земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов; земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения; земли природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса.

в) пахотные земли, залежные, земли под постоянными культурами, луговые земли, лесные земли, земли под древесно-кустарниковой растительностью (насаждениями), земли под болотами, земли под водными объектами, земли под дорогами и иными транспортными коммуникациями, земли общего пользования, земли под застройкой, нарушенные земли, неиспользуемые земли, иные земли.

г) пахотные земли, земли сельскохозяйственного назначения; земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, луговые земли, лесные земли, земли под древесно-кустарниковой растительностью (насаждениями), земли под болотами, земли под водными объектами, земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса, земли общего пользования, земли под застройкой, нарушенные земли, неиспользуемые земли, иные земли.

6. В Республике Беларусь земля может находиться:

- а) исключительно в государственной собственности;
- б) исключительно в частной собственности;
- в) и в государственной, и в частной собственности.

7. В частной собственности граждан Республики Беларусь могут находиться земельные участки, предоставленные для:

- а) строительства жилого дома
- б) ведения охотничьего хозяйства
- в) строительства супермаркета
- г) ведения фермерского хозяйства.

8. Могут ли земельные участки в республике Беларусь предоставляться в аренду?

- а) да
- б) нет.

9. На какой максимальный срок могут предоставляться во временное пользование земельные участки национальным и иностранным инвесторам на основании концессионных договоров:

- а) на 10 лет
- б) на 49 лет
- в) на 50 лет
- г) на 99 лет
- д) на 100 лет

10. На какой максимальный срок могут предоставляться во временное пользование земельные участки гражданам Республики Беларусь для огородничества, сенокосения и выпаса сельскохозяйственных животных:

- а) на 10 лет
- б) на 49 лет
- в) на 50 лет
- г) на 99 лет
- д) на 100 лет

11. Какой максимальный срок аренды земельного участка?

- а) 10 лет
- б) 49 лет
- в) 50 лет
- г) 99 лет
- д) 100 лет

12. Какой может быть срок аренды земельного участка для ведения сельского хозяйства:

- а) Не более 10 лет

- б) Не более 50 лет
- в) Не менее 10 лет
- г) Не менее 50 лет

13. Государственный контроль за использованием и охраной земель осуществляется:

- а) Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь
- б) Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь в области использования и охраны земель
- в) Совет министров Республики Беларусь
- г) Районные исполнительные комитеты

14. Должны ли пользователи земельных участков платить за пользование земельными участками?

- а) Да
- б) Нет
- в) В зависимости от обстоятельств

15. Должны ли собственники земельных участков платить за пользование земельными участками?

- а) Да
- б) Нет
- в) В зависимости от обстоятельств

16. Размер земельного участка, предоставляемого в частную собственность для строительства и (или) обслуживания жилого дома в городах устанавливается в размерах:

- а) от 0,15 до 0,25 гектара включительно
- б) от 0,05 до 0,15 гектара включительно
- в) от 0,15 до 0,35 гектара включительно
- г) от 0,25 до 0,5 гектара включительно

17. Размер земельного участка, предоставляемого гражданину Республики Беларусь для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства на праве пожизненного наследуемого владения, не может превышать:

- а) 500 гектаров сельскохозяйственных земель включительно.
- б) 250 гектаров сельскохозяйственных земель включительно.
- в) 150 гектаров сельскохозяйственных земель включительно.
- г) 100 гектаров сельскохозяйственных земель включительно.

18. Право частной собственности на земельные участки может быть прекращено по решению:

- а) исключительно по постановлению суда;

б) областного, Минского городского, городского (города областного подчинения), районного, сельского, поселкового исполнительного комитета
в) областного, Минского городского, городского (города областного подчинения), районного, сельского, поселкового исполнительного комитета в соответствии с его компетенцией либо по постановлению суда;

г) Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь в области использования и охраны земель.

19. Имеет ли право землепользователь на земельном участке, предоставленном ему в пользование:

- а) добывать нефть
- б) возводить капитальные строения
- в) размещать отходы производства и потребления
- г) добывать для последующей продажи торф.

20. Землепользователи обязаны:

- а) осуществлять мелиорацию земельных участков;
- б) предотвращать зарастание сельскохозяйственных земель древесно-кустарниковой растительностью (насаждениями) и сорняками;
- в) разрабатывать месторождения обнаруженных месторождений полезных ископаемых;
- г) выращивать сельскохозяйственную продукцию.